**СООБЩЕНИЕ**

**о проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения сроком на 10 лет в отношении объектов системы тепло- снабжения, с. Долгий Мост**

**1. Наименование Концедента:** Муниципальное образование Администрация Долгомостовского сельсовета Абанского района Красноярского края

**Место нахождения:** 663750, Красноярский край, Абанский район, с. Долгий Мост, ул. А.Помозова,16.

**Почтовый адрес:**  663750, Красноярский край, Абанский район, с. Долгий Мост, ул. А.Помозова,16.

**Реквизиты счетов:**

Для участия в конкурсе претендент вносит задаток на счет 40302810604073000513, получатель: Управление Федерального казначейства по Красноярскому краю

( Администрация Долгомостовского сельсовета Абанского района, Красноярского края, л/с 05193003450) ИНН 2401001929, КПП 240101001) Банк: Отделение Красноярск г. Красноярск , БИК 040407001.

**Номера телефонов**:  8 (39163) 91 501

**Официальный сайт в сети «Интернет»**:

**Адрес электронной почты**  [.adm-dm@mail.ru](http://www.adm-dzegin.ru/)

**Контактное лицо:** Шишлянникова Нина Ивановна

**2. Объект концессионного соглашения:** объекты системы теплоснабжения с. Долгий Мост Абанского района Красноярского края, находящиеся в собственности муниципального образования Долгомостовский сельсовет Абанского района Красноярского края согласно приложению №1.

**3. Срок действия концессионного соглашения** - 10 лет с даты подписания концессионного соглашения.

**4. Требования к участникам конкурса (заявителям) и условия участия в конкурсе:**

В качестве Заявителя могут выступать: индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо, либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица при выполнении следующих условий:

-не проведение ликвидации заявителя - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

-не приостановление деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в конкурсе;

-отсутствие у заявителя задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника торгов по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период.

**5.**   **Критерии конкурса и их параметры:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование показателя результативности | Единицы измерения | Текущий показатель | 2017 - 2019годы | 2020 - 2022годы | 2023 - 2027 годы | Увеличение  или  уменьшение начального значения конкурса | Значимость критериев |
| 1. | Сроки создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения. | год. | - | 3  года | 3  года | 4  года | уменьшение | 0,2 |
| 2. | Улучшение технико-экономические показателей объекта концессионного соглашения – 0.4 | | | | | | | |
| 2.1. | Снижение износа объектов коммунальной инфраструктуры системы тепло- снабжения. | % | 47,0 | 68,0 | 76,0 | 80,0 | увеличение | 0.1 |
| 2.2. | Снижение интегрального показателя аварийности инженерных сетей:  теплоснабжение; | аварий на 100 км инженерных сетей | 3 | 2,5 | 2,0 | 1,0  2,0 | уменьшение | 0.1 |
| 2.3. | Снижение потерь энергоресурсов в инженерных сетях. | % | 22,4 | 19,0 | 21,0 | 22,0 | увеличение | 0.1 |
| 2.4. | Снижение удельного расхода топлива на выработку тепловой энергии. | т у. т. | 0,220 | 0,210 | 0,200 | 0,190 | уменьшение | 0.1 |
| 3. | Объем производства товаров, выполнения работ, оказания услуг при осуществлении деятельности, предусмотренной концессионным соглашением. | % | - | 100 | 100 | 100 | увеличение | 0.1 |
| 4. | Размер концессионной платы. | руб/год. | 0 | 0 | 0 | 0 | увеличение | 0,1 |

**6.**    **Порядок, место и срок предоставления конкурсной документации:**

Конкурсная документация предоставляется бесплатно любому заинтересованному лицу на основании поданного в письменной форме заявления в период **25.11.2017** года по **08.01.2018** года  с 08:00 до 16:00 в рабочие дни (понедельник-пятница)  по адресу: 663750, Красноярский край, Абанский район, с. Долгий Мост ул. А.Помозова,16, каб. № 1 , либо направляется по почте по адресу, указанному в заявлении со дня опубликования сообщения о проведении Конкурса.

**7.     Место нахождения конкурсной комиссии:** 663750, Красноярский край, Абанский район, с. Долгий Мост ул. А.Помозова,16, каб. № 1

**Почтовый адрес:** 663750, Красноярский край, Абанский район, с. Долгий Мост ул. А.Помозова,16, каб. № 1

**Номера телефонов: 8(39163)91 501**

**Контактное лицо:** Шишлянникова Нина Ивановна

**8.    Порядок, место и срок предоставления заявок на участие в Конкурсе:**

Заявки представляются в конкурсную комиссию по рабочим дням с 08:00 до 16:00 местного времени по адресу: 663750, Красноярский край, Абанский район, с. Долгий Мост ул. А.Помозова,16, каб. № 1

Дата начала представления заявок на участие в конкурсе: «**25» ноября 2017 года.**

Дата и время окончания срока представления заявок на участие в конкурсе:  **«08» января  2018 года 12:00** по местному времени**.**

Заявка на участие в Конкурсе оформляется на русском языке в письменной форме в двух экземплярах (оригинал и копия), каждый из которых удостоверяется подписью заявителя и представляется в конкурсную комиссию, в отдельном запечатанном конверте. К заявке на участие в Конкурсе прилагается удостоверенная подписью заявителя опись представленных им документов и материалов, оригинал которой остается в конкурсной комиссии, копия – у заявителя.

Срок поступления Заявки определяется по дате и времени регистрации конверта с Заявкой в журнале регистрации Заявок и по дате времени, проставленным при приеме Заявки на копии описи документов и материалов такой Заявки.

Конверт с Заявкой, представленной в конкурсную комиссию по истечении срока представления Заявок, установленного в пункте Конкурсной документации, не вскрывается и возвращается представившему ее Заявителю вместе с описью, представленных им документов и материалов, на которой делается отметка об отказе в принятии Заявки

В случае поступления такой Заявки по почте, конверт с Заявкой не вскрывается и возвращается представившему ее Заявителю вместе с описью, представленных им документов и материалов, на которой делается отметка об отказе в принятии Заявки, по адресу Заявителя указанному на конверте.

**8.1.** Каждый Заявитель в целях обеспечения своих обязательств по заключению Концессионного соглашения должен осуществить внесение Задатка.  Размер задатка, порядок и сроки его внесения, реквизиты счетов, на которыевносится задаток**:**

Задаток для участия в конкурсе определен в размере 30 000(тридцать тысяч ) рублей 00 копеек без учета НДС.

Задаток вносится до 12.00 час 08 января 2018 года

Задаток вносится единым платежом в валюте Российской Федерации на счет Концедента.

**Реквизиты счета, на которые вносится задаток:**

Для участия в конкурсе претендент вносит задаток на счет 40302810604073000513 , получатель: Управление Федерального казначейства по Красноярскому краю ( Администрация Долгомостовского сельсовета Абанского района Красноярского края, л/с 05193003450) ИНН 241001929, КПП 240101001) Банк: Отделение Красноярск г. Красноярск, БИК 040407001.

Назначение платежа «Задаток в обеспечение исполнения обязательств по заключению концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения.

Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе осуществляется конкурсной комиссией в 10 часов 00 мин поместному времени 09 января 2018 года

**9.    Дата, порядок, место и срок предоставления конкурсных предложений** с момента направления  участникам конкурса уведомлений с предложением представить конкурсное предложение.

Конкурсные предложения представляются Участниками конкурса в Конкурсную комиссию в запечатанных конвертах по рабочим дням с 08:00 до 16:00 местного времени по адресу: 663750, Красноярский край, Абанский район, с. Долгий Мост ул. А.Помозова,16, каб. № 1 с 11 января 2018 года до 11 апреля 2018г

Конкурсное предложение оформляется на русском языке в письменной форме в двух экземплярах (оригинал и копия), каждый из которых удостоверяется подписью Участника конкурса и предоставляется в конкурсную комиссию в установленном конкурсной документацией порядке в отдельном запечатанном конверте. К конкурсному предложению прилагается удостоверенная подписью Участника конкурса опись представленных им документов и материалов в двух экземплярах, оригинал, который остается в конкурсной комиссии, копия у Участника конкурса.

10. Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе – конверты с Заявками вскрываются на заседании конкурсной комиссии по адресу: 663750, Красноярский край, Абанский район, с. Долгий Мост, ул. А.Помозова, 16 в 10 час 00 мин по местному времени 09 января 2018 года

11. Вскрытие конвертов с конкурсными предложениями. Конверты с Конкурсными предложениями вскрываются на заседании Конкурсной комиссии по адресу: 663750, Красноярский край, Абанский район, с. Долгий Мост, ул. А.Помозова, 16 в 10 час 00 мин по местному времени 11 апреля 2018 года

12. Предварительный отбор участников открытого конкурса.

Конкурсная комиссия по адресу: 663750 Красноярский край, Абанский район, с. Долгий Мост, ул. А.Помозова, 16 с 10 час 00 мин до 16 час 00 мин, кроме перерыва на обед с 12 час 00 мин до 13 час 00 мин по местному времени 08 января 2018 года определяет:

- соответствие Заявки требованиям, содержащимся в конкурсной документации. При этом конкурсная комиссия вправе потребовать от Заявителя письменные и (или) устные разъяснения положений представленной им Заявки;

- соответствия Заявителя требованиям, предъявленным к концессионеру на основании пункта 2 части 1 статьи 5 Закона о концессионных соглашениях;

- отсутствие решения о ликвидации юридического лица заявителя или о прекращении физическим лицом Заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимательства;

- отсутствие решения о признании Заявителя банкротом и об открытии конкурсного производства в отношении него;

**Дата и время окончания срока предоставления конкурсных предложений: 11.04.2018года в 10:00 по местному времени.**

**13.** **Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе:**

Заседание Конкурсной комиссии с заявками на участиев конкурсе по предварительному отбор участников конкурса состоится **«09» января 2018года в 10:00** по местному времени по адресу: 663750, Красноярский край, Абанский район, с. Долгий Мост, ул. А.Помозова, 16

**14.  Место, дата и время вскрытия конвертов с конкурсными предложениями:**

Вскрытие конвертов с Конкурсными предложениями будет произведено **«12» апреля 2018 года в 10:00** по местному времени по адресу: : 663750, Красноярский край, Абанский район, с. Долгий Мост, ул. А.Помозова, 16

**12.** **Порядок определения победителя Конкурса:**

Победитель Конкурса определяется путем ранжирования Конкурсной комиссией Конкурсных предложений по результатам рассмотрения и оценки представленных Конкурсных предложений в порядке, установленном в конкурсной документации в соответствии с действующим законодательством. Конкурсная комиссия на основании результатов рассмотрения конкурсных предложений принимает решение о:

- соответствии конкурсного предложения требованиям конкурсной документации,

- несоответствии конкурсного предложения требованиям конкурсной документации

Решение о несоответствии конкурсного предложения требованиям конкурсной документации принимается конкурсной комиссией в случае, если:

- участником конкурса не представлены документы и материалы, предусмотренные конкурсной документацией, подтверждающие соответствие конкурсного предложения требованиям, установленным конкурсной документацией,

- условия, содержащиеся в конкурсном предложении, не соответствует установленным предельным значениям критериев конкурса.

Конкурсное предложение должно содержать условия, предлагаемые участникам конкурса по каждому критерию конкурса, выраженные в числовых значениях.

Оценка конкурсных предложений осуществляется конкурсной комиссией в соответствии с критериями конкурса посредством сравнения содержащихся в конкурсных предложениях условий.

Конкурс по решению Концедента объявляется несостоявшимся, если в Конкурсную комиссию представлено менее двух конкурсных предложений или конкурсной комиссией признано соответствующими требованиям конкурсной документации, в том числе критериям конкурса, менее двух конкурсных предложений . Концедент вправе рассмотреть представленное только одним участником конкурса конкурсное предложение и в случае его соответствия требованиям конкурсной документации, в том числе критериям конкурса, принять решение о заключении с этим участником конкурса концессионного соглашения в соответствии с условиями, содержащимися в представленном им конкурсном предложении, в тридцатидневный срок со дня принятия решения о признании конкурса несостоявшимся.

**13.  Срок подписания членами Конкурсной комиссии протокола о результатах проведения Конкурса:** в течении 5 рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения и оценки Конкурсных предложений.

**14.  Срок подписания концессионного соглашения:**

Концессионное соглашение по результатам Конкурса заключается Концедентом с Победителем конкурса не позднее 15 календарных дней с даты подписания протокола о результатах проведения Конкурса в порядке, предусмотренном в статье 36 Федерального закона «О концессионных соглашениях» от 21.07.2005 г. №115-ФЗ

Приложение №1

**Состав и описание объектов системы теплоснабжения административного центра с. Долгий Мост**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование объекта** | **Год ввода в эксплуатацию** | **Общая площадь** | **Протяженность трубопровода**  **(теплотрассы) , водопровода** |
| 1 | Нежилое здание. Котельная № 1 по ул. А.Помозова,д.8а  с оборудованием согласно реестра муниципального имущества  с. Долгий Мост, ул. А.Помозова,16  на земельном участке  с кадастровым  № 24:01:2501003:169, площадью  4498 кв. м  Тепловые сети | 2016 | 4498 | 460 м |
| 2 | Нежилое здание. Котельная № 2 по ул. Сурикова,д. 3б,пом.2  с оборудованием согласно реестра муниципального имущества  с. Долгий Мост, ул А.Помозова,16  на земельном участке с кадастровым № 24:01:2501003:720, площадью 1853 кв. м  Тепловые сети | 1975 | 1853 | 243м |
|  | Нежилое здание. Котельная № 3 по ул. Заречная, 28 в  с оборудованием согласно реестра муниципального имущества  с. Долгий Мост, ул. А.Помозова,16  на земельном участке  с кадастровым  № 24:01:2501001:406, площадью  513 кв. м  Тепловые сети | 1963 | 513 | 208 м |
|  | Нежилое здание. Котельная № 4 по ул. Первомайская, 1 стр.2  с оборудованием согласно реестра муниципального имущества  с. Долгий Мост, ул А.Помозова,16  на земельном участке с кадастровым № 24:01:2501005:620, площадью 621 кв. м  Тепловые сети | 1985 | 54 | 708 |