Администрация Долгомостовского сельсовета

Красноярского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 31.10.2016г | с. Долгий Мост | № 87-п |

Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы ООО «Водоканал Абанского района» по развитию системы теплоснабжения с.Долгий Мост Абанского района Красноярского края

На основании [ст. 5](http://docs.cntd.ru/document/901919593), [11 Федерального закона РФ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса](http://docs.cntd.ru/document/901919593)» от 30.12.2004 № 210-ФЗ, в соответствии с [Методическими рекомендациями по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса](http://docs.cntd.ru/document/902075372), утвержденными [Приказом Министерства регионального развития РФ от 10.10.07 г. № 100](http://docs.cntd.ru/document/902075372), ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить техническое задание на разработку инвестиционной программы ООО «Водоканал Абанского района» по развитию системы теплоснабжения с.Долгий Мост Абанского района Красноярского края (прилагается).  
  
 2. Администрации Долгомостовского сельсовета Абанского района Красноярского края обеспечить разработку, согласование и утверждение указанной инвестиционной программы в соответствии с утвержденным техническим заданием.

3.Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования в газете «Ведомости Долгомостовского сельсовета» и подлежит официальному опубликованию на сайте администрации Долгомостовского сельсовета в сети Интернет.

4. Контроль за выполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава Долгомостовского сельсовета   Н.И.Шишлянникова

Приложение. ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на разработку инвестиционной программы ООО «Водоканал Абанского района» по развитию системы теплоснабжения с.Долгий Мост Абанского района Красноярского края на период 2017-2026 гг.

Приложение  к Постановлению Главы

Долгомостовского сельсовета

Абанского района Красноярского края   
 от 31 октября 2016года №87-п

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ  
 на разработку инвестиционной программы ООО «Водоканал Абанского района» по развитию системы теплоснабжения с.Долгий Мост Абанского района Красноярского края на период 2017-2026 гг.

1. Основание для технического задания:

1.1. Федеральный закон РФ «[Об основах регулирования тарифов организации коммунального комплекса](http://docs.cntd.ru/document/901919593)» от 30.12.2004 №210-ФЗ;

1.2. Федеральный закон от 06.10.2006 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской федерации»  
  
1.3. Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012г. № 1075 «О ценообразовании в области теплоснабжения»;

1.4. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.02.06г. № 83 «[Об утверждении правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно- технического обеспечения](http://docs.cntd.ru/document/901968253)».

1.5. [Градостроительный кодекс Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901919338);

1.6. [Методические рекомендации по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса](http://docs.cntd.ru/document/902075372), утвержденные [Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.07. № 100](http://docs.cntd.ru/document/902075372);

2. Заказчик: Администрация Долгомостовского сельсовета Абанского района Красноярского края.

3. Разработчик технического задания: Администрация Долгомостовского сельсовета Абанского района Красноярского края.

4. Разработчик инвестиционной программы: общество с ограниченной ответственностью «Водоканал Абанского района» (далее ООО «Водоканал Абанского района»)

5. Цели технического задания:

5.1. Разработка проекта инвестиционной программы ООО «Водоканал Абанского района» по развитию системы теплоснабжения с.Долгий Мост Абанского района Красноярского края.

5.2. Расчет финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий данной инвестиционной программы.

6. Цели и задачи разработки инвестиционной программы.

6.1. Инвестиционная программа должна быть направлена на решение следующих задач:

- Замена сетевых насосов котельной с.Долгий Мост, ул.Первомайская д.1, стр.2;

- Замена водогрейного котла котельной с.Долгий Мост, ул.А.Помозова, 8а;

- Капитальный ремонт тепловых сетей от ТК-1 до ТК-2 протяженностью 420 метров от котельной с.Долгий Мост, ул.А.Помозова, 8а;

- Капитальный ремонт тепловых сетей от ТК-2 до здания аптеки с. Д. Мост протяженностью 98 метров от котельной с.Долгий Мост, ул.А.Помозова, 8а;

- Капитальный ремонт тепловых сетей от ТК-3 до здания администрации с. Д. Мост протяженностью 50 метров от котельной с.Долгий Мост, ул.А.Помозова, 8а;

- Капитальный ремонт здания котельной с.Долгий Мост, ул.Заречная, 28в;

- Капитальный ремонт тепловых сетей от ТК-1 до здания СДК с. Д. Мост протяженностью 95 метров от котельной с.Долгий Мост, ул.А.Помозова, 8а;

- Замена сетевых насосов в котельной с.Долгий Мост, ул.Сурикова, 3б пом.2;

- Замена двух водогрейных котлов в котельной с.Долгий Мост, ул.Сурикова, 3б пом.2;

- Замена водогрейного котла в котельной с.Долгий Мост, ул.Заречная, 28в.

6.2. Целями разработки программы являются:

- реализация требований [федеральных законов Российской Федерации от 23.11.2009 №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»](http://docs.cntd.ru/document/902186281), [от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении»](http://docs.cntd.ru/document/902227764);

- обеспечение надежного и качественного теплоснабжения потребителей;

- повышение технической оснащенности объектов по производству тепловой энергии;

- снижение издержек на производство тепловой энергии, обеспечение энергосбережения и повышение энергетической эффективности при производстве тепловой энергии;

- увеличение производительности и эффективности теплоэнергетического оборудования;

- сокращение удельных расходов энергетических ресурсов на производство единицы тепловой энергии;

- снижение непроизводительных потерь ресурсов;

7. Основные требования к инвестиционной программе:

8. Целевые условия для инвестиционной программы и источники финансирования

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Мероприятия ремонту объектов инженерной инфраструктуры | | | |
| Наименование мероприятия | Цели мероприятия | Сроки освоения и реализации (год) | Источники финансирования |
| с.Долгий Мост, ул.Первомайская д.1, стр.2  Замена сетевых насосов | 1. Уменьшение количества отключений по вине выхода из строя оборудования котельной минимум на 50 %.  2. Уменьшение удельного электропотребления до 70,21 кВт.ч/Гкал.  3. Оптимизация работы сетей в соответствие с фактическими нагрузками. | 2017 | Финансовые средства, обеспечиваемые Инвестиционной надбавкой к тарифу |
| с.Долгий Мост, ул.А.Помозова, 8а  Замена водогрейного котла | 1. Увеличение КПД котлового оборудования, благодаря установке современного энергоэффективного оборудования – КПД не менее 88%.  2. Уменьшение количества отключений по вине выхода из строя оборудования котельной минимум на 50 %.  3.Уменьшение удельного потребления топлива до 245,5 кг.у.т./ Гкал. | 2018 | Финансовые средства, обеспечиваемые Инвестиционной надбавкой к тарифу |
| с.Долгий Мост, ул.А.Помозова, 8а  Капитальный ремонт тепловых сетей от ТК-1 до ТК-2 протяженностью 420 метров | 1. Оптимизация работы сетей в соответствие с фактическими нагрузками.  2. Снижение потерь тепловой энергии при передаче на 15%.  3. Уменьшение удельного потребления топлива до 245,5 кг.у.т./ Гкал. | 2019 | Финансовые средства, обеспечиваемые Инвестиционной надбавкой к тарифу |
| с.Долгий Мост, ул.А.Помозова, 8а  Капитальный ремонт тепловых сетей от ТК-2 до здания аптеки с. Д. Мост протяженностью 98 метров | 1. Оптимизация работы сетей в соответствие с фактическими нагрузками.  2. Снижение потерь тепловой энергии при передаче на 15%.  3. Уменьшение удельного потребления топлива до 245,5 кг.у.т./ Гкал. | 2020 | Финансовые средства, обеспечиваемые Инвестиционной надбавкой к тарифу |
| с.Долгий Мост, ул.А.Помозова, 8а  Капитальный ремонт тепловых сетей от ТК-3 до здания администрации с. Д. Мост протяженностью 50 метров | 1. Оптимизация работы сетей в соответствие с фактическими нагрузками.  2. Снижение потерь тепловой энергии при передаче на 15%.  3. Уменьшение удельного потребления топлива до 245,5 кг.у.т./ Гкал. | 2021 | Финансовые средства, обеспечиваемые Инвестиционной надбавкой к тарифу |
| с.Долгий Мост, ул.Заречная, 28в  Капитальный ремонт здания котельной | 1. Снятие опасности обрушения здания.  2. Уменьшение потерь тепловой энергии через ограждающие конструкции.  3. Уменьшение количества отключений по вине выхода из строя оборудования котельной минимум на 50 %.  4. Уменьшение удельного электропотребления до 70,21 кВт.ч/Гкал. | 2022 | Финансовые средства, обеспечиваемые Инвестиционной надбавкой к тарифу |
| с.Долгий Мост, ул.А.Помозова, 8а  Капитальный ремонт тепловых сетей от ТК-1 до здания СДК с. Д. Мост протяженностью 95 метров | 1. Оптимизация работы сетей в соответствие с фактическими нагрузками.  2. Снижение потерь тепловой энергии при передаче на 15%.  3. Уменьшение удельного потребления топлива до 245,5 кг.у.т./ Гкал. | 2023 | Финансовые средства, обеспечиваемые Инвестиционной надбавкой к тарифу |
| с.Долгий Мост, ул.Сурикова, 3б пом.2  Замена сетевых насосов | 1. Уменьшение количества отключений по вине выхода из строя оборудования котельной минимум на 50 %.  2. Уменьшение удельного электропотребления до 70,21 кВт.ч/Гкал.  3. Оптимизация работы сетей в соответствие с фактическими нагрузками. | 2024 | Финансовые средства, обеспечиваемые Инвестиционной надбавкой к тарифу |
| с.Долгий Мост, ул.Сурикова, 3б пом.2  Замена двух водогрейных котлов | 1. Увеличение КПД котлового оборудования, благодаря установке современного энергоэффективного оборудования – КПД не менее 88%.  2. Уменьшение количества отключений по вине выхода из строя оборудования котельной минимум на 50 %.  3.Уменьшение удельного потребления топлива до 245,5 кг.у.т./ Гкал. | 2025 | Финансовые средства, обеспечиваемые Инвестиционной надбавкой к тарифу |
| с.Долгий Мост, ул.Заречная, 28в  Замена водогрейного котла | 1. Увеличение КПД котлового оборудования, благодаря установке современного энергоэффективного оборудования – КПД не менее 88%.  2. Уменьшение количества отключений по вине выхода из строя оборудования котельной минимум на 50 %.  3.Уменьшение удельного потребления топлива до 245,5 кг.у.т./ Гкал. | 2026 | Финансовые средства, обеспечиваемые Инвестиционной надбавкой к тарифу |

9. Ожидаемые конечные результаты реализации инвестиционной программы и показатели социально-экономической эффективности:

- снижение уровня износа объектов теплоснабжения;

- повышение качества производимых товаров (оказываемых услуг);

- создание благоприятных условий для привлечения внебюджетных средств для финансирования проектов модернизации объектов теплоснабжения;

- оценка финансовых потребностей ООО «Водоканал Абанского района» по реализации мероприятий инвестиционной программы;

- система критериев по определению доступности для потребителей товаров и услуг организации коммунального комплекса;

- предложение по размерам инвестиционной надбавки к тарифам ООО «Водоканал Абанского района» на тепловую энергию.

10. Срок подготовки и реализации инвестиционной программы.

10.1. Сроки разработки, рассмотрения, согласования и утверждения проекта инвестиционной программы

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| Этапы | Сроки |
| Разработка проекта инвестиционной программы | В течение 1 месяца после утверждения Технического задания на ее разработку. |
| Рассмотрение и согласование в администрации Долгомостовского сельсовета | В течение 1 месяца с момента представления программы |
| Рассмотрение и согласование в органе регулирования Красноярского края | В соответствии с регламентом органа регулирования Красноярского края |
| Утверждение инвестиционной программы | В соответствии с регламентом министерства Красноярского края |

10.2. Срок реализации инвестиционной программы - 2017-2026годы.

11. Форма представления проекта инвестиционной программы  
  
11.1. Проект инвестиционной программы представляется на бумажном и электронном носителях в администрацию Долгомостовского сельсовета Абанского района Красноярского края.